



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

2020 METŲ VALSTYBĖS TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITA

1. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija, kodas 188603091, pagal Valstybės turto patikėjimo sutartis Nr. PN13/09/16/01 / S-407, PN16-60 / S-651, PN18-15 / S-351, PN18-38 / S-530 yra perdavusi Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti, naudotis ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą.

Kauno apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, kodas 191008196, 2018 metais pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. PN18-25 / 20-ST2-267 yra perdavęs Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti, naudotis ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą (V. Putvinskio g. 14, Kaunas).

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui patikėjimo teise viso perduotų pastatų bendras plotas 2020-12-31 dienai – 228952 kv. m., iš jų Lietuvos sveikatos mokslų universitetas pagal nuomos sutartis yra perdavęs 2,45 proc. bendro valdomo ploto (5609,16 kv. m.), pagal panaudos sutartis yra perdavęs 3,07 proc. bendro valdomo ploto (7035,96 kv. m.).

Patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. 68908,62 tūkst. Eur, iš jų pagal turto grupes:

| Turto grupė | Likutinė vertė 2019-12-31 | Turto vertės pasikeitimas per 2020 m. | | Likutinė vertė 2020-12-31 |
|---|------------------------------|--|-----------------|------------------------------|
| | | Padidėjimas (+) | Sumažėjimas (-) | |
| Pastatai (gyvenamieji ir negyvenamieji) | 40872,26 | 2344,14 | 893,99 | 42322,41 |
| Infrastruktūros ir kiti statiniai | 2334,48 | | 243,09 | 2091,39 |
| Nekilnojamosios kultūros vertybės | 21481,25 | | | 21481,25 |
| Esminio pagerinimo darbai | 1626,30 | 3731,41 | 2344,14 | 3013,57 |
| Iš viso nekilnojamojo turto: | 66314,29 | 6075,55 | 3481,22 | 68908,62 |

2020 metais atlikta pastatų ir statinių esminio pagerinimo darbų už 3731,41 tūkst. Eur, iš jų Pastato – Darželis-mokykla (Žeimenos g. 106, Kaunas) paprastojo remonto rangos darbai už 1953,61 tūkst. Eur, Pastato – Bendrabutis (V. Kudirkos g. 19, Kaunas) rekonstravimo darbai už 374,46 tūkst. Eur, Pastato – Viešbutis (R. Žebenkos g. 8, Baisogala) esminio pagerinimo darbai už 221,24 tūkst. Eur, Pastato – Ferma (Baisogalos k. 13, Baisogalos sen., Radviliškio r.sav.)

rekonstravimo darbai už 189,16 tūkst. Eur, kitų inžinerinių statinių – Kiemo statiniai (kiemo aikštelė) (Žeimenos g. 106, Kaunas) esminio pagerinimo darbai už 142,03 tūkst. Eur, Kardiologijos instituto pastato (Eivenių g. 4, Kaunas) rekonstravimo darbai už 137,99 tūkst. Eur, Pastato – Gyvenamas namas (Bendrabutis) (Dainavos g. 3, Kaunas) esminio pagerinimo darbai už 120,93 tūkst. Eur ir kt.

2020 metais užbaigtais esminio pagerinimo darbais padidinta šių pastatų ir statinių įsigijimo savikaina: Pastatas – Darželis-mokykla (Žeimenos g. 106, Kaunas) (unikalus Nr. 1997-3009-9013) – 1968,39 tūkst. Eur, Pastatas – Bendrabutis (J. Lukšo-Daumanto g. 6, Kaunas) (unikalus Nr. 1997-8015-5013) – 87,23 tūkst. Eur, Pastatas – Kiaulidė (Baisogalos k. 13, Baisogalos sen., Radviliškio r. sav.) (unikalus Nr. 7197-2006-2040) – 88,65 tūkst. Eur, Pastatas – Paukštidė (Baisogalos k. 13, Baisogalos sen., Radviliškio r. sav.) (unikalus Nr. 7197-2006-2019) – 96,58 tūkst. Eur, Pastatas – Kiaulidė (Baisogalos k. 13, Baisogalos sen., Radviliškio r. sav.) (unikalus Nr. 7197-2006-2036) – 103,29 tūkst. Eur.

2020 metais dėl fizinio ir funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo nugriautas valstybei nuosavybės teise priklausantis Pastatas – Sandėlis (Panerių g. 263, Kauno m.) (unikalus Nr. 1990-0017-2142), kurio įsigijimo savikaina 7006,41 Eur, likutinė vertė 0 Eur (2020-11-13 susitarimas su Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija Nr. 2020-PN-49 / S-1392).

Nekilnojamųjų kultūros vertybių (34 objektų) tikroji vertė nustatyta remiantis draudžiamąja verte. Nekilnojamųjų kultūros vertybių balansinė vertė (draudžiamoji vertė) 21481,25 tūkst. Eur per 2020 metus nepasikeitė

2020 m. atlikta nekilnojamųjų kultūros vertybių tvarkybos darbų už 627,16 tūkst. Eur, iš jų Pastato – Medicinos universitetas (A. Mickevičiaus g. 9, Kaunas) tvarkybos darbai už 223,05 tūkst. Eur, Pastato – Medicinos universitetas (A. Mickevičiaus g. 7, Kaunas) tvarkybos darbai už 148,58 tūkst. Eur, Pastato – Policijos komisariato tvarkybos darbai 251,51 tūkst. Eur.

2. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. PN13/09/16/01 / S-407 Lietuvos sveikatos mokslų universitetui yra perdavusi Lietuvos mokslo ir studijų integruotos informacinės erdvės plėtros programos turta, naudojamą Lietuvos akademinį bibliotekų tinklą (LABT) veiklai užtikrinti. Turto likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. – 0 tūkst. Eur (likutinė vertė 2019-12-31 – 0 tūkst. Eur).

3. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. PN13/09/16/01 / S-407 Lietuvos sveikatos mokslų universitetui yra perdavusi kilnojamąsias kultūros vertybes, kurių likutinė vertė per 2020 metus nepasikeitė ir metų pabaigoje buvo 22,12 tūkst. Eur (likutinė vertė 2019-12-31 – 22,12 tūkst. Eur).

Rektorius

prof. Rimantas Benetis