



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

2019 METŲ VALSTYBĖS TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITA

1. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija, kodas 188603091, pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. PN13/09/16/01 / S-407, PN16-60 / S-651, PN18-15 / S-351, PN18-38 / S-530 yra perdavusi Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti, naudotis ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą.

Kauno apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, kodas 191008196, 2018 metais pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. PN18-25 / 20-ST2-267 yra perdavęs Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti, naudotis ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą (V. Putvinskio g. 14, Kaunas).

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui patikėjimo teise viso perduotų pastatų bendras plotas 2019-12-31 dienai – 228952 kv. m. Iš jų Lietuvos sveikatos mokslų universitetas pagal nuomos sutartis yra perdavęs 2,91 proc. bendro valdomo ploto (6660,84 kv. m.), pagal panaudos sutartis yra perdavęs 3,07 proc. bendro valdomo ploto (7035,96 kv. m.).

Patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto likutinė vertė 2019 m. gruodžio 31 d. 66314,29 tūkst. Eur, iš jų pagal turto grupes:

Turto grupė	Likutinė vertė 2018-12-31	Turto vertės pasikeitimas per 2019 m.		Likutinė vertė 2019-12-31
		Padidėjimas (+)	Sumažėjimas (-)	
Pastatai (gyvenamieji ir negyvenamieji)	41680,02	142,24	950,00	40872,26
Infrastruktūros ir kiti statiniai	2371,86	200,00	237,38	2334,48
Nekilnojamosios kultūros vertybės	20591,25	890,00		21481,25
Esminio pagerinimo darbai	1121,30	859,49	354,49	1626,30
Iš viso nekilnojamojo turto:	65764,43	2091,73	1541,87	66314,29

2019 metais atlikta pastatų ir statinių esminio pagerinimo darbų už 859,49 tūkst. Eur, iš jų Pastato – Kardiologijos instituto (Eivenių g. 4, Kaunas) rekonstravimo darbai už 518,05 tūkst. Eur.

2019 metais užbaigtais esminio pagerinimo darbais padidinta šių pastatų ir statinių įsigijimo savikaina: Pastatas – Sporto katedra (Tilžės g. 18, Kaunas) (unikalus Nr. 1993-0065-9166) – 98,20 tūkst. Eur; Pastatas – Laboratorinis korpusas (Vydūno al. 4, Palanga) (unikalus Nr. 2595-5005-8059) – 44,05 tūkst. Eur; Kiti inžineriniai statiniai – Kiti statiniai (Sukilėlių pr. 51, Kaunas)

(unikalus Nr. 1998-7001-4034) – 55,19 tūkst. Eur; Kiti inžineriniai statiniai – Kiti statiniai (Sukilėlių pr. 51, Kaunas) (unikalus Nr. 4400-3363-4169) – 55,19 tūkst. Eur; Kiti inžineriniai statiniai – Tvora (Seredžiaus g. 4, Kaunas) (unikalus Nr. 4400-2734-0085) – 2,37 tūkst. Eur.

Užbaigus statinių statybą, 2019 metais užpajamuoti 7 nauji inžineriniai statiniai adresu Seredžiaus g. 4, Kaunas (unikalus Nr. 4400-5384-3046; 4400-5384-3035; 4400-5384-3013, 4400-5037-8006, 4400-5384-3057; 4400-5037-8017; 4400-5384-3024) už 62,64 tūkst. Eur ir 2 nauji vandentiekio tinklai adresu Tilžės g. 18, Kaunas (4400-5350-3810; 4400-5351-7266) už 24,60 tūkst. Eur.

2019 metais dėl fizinio ir funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo nugriautas valstybei nuosavybės teise priklausantis pastatas – daržinė (Plento g. 10, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.) (unikalus Nr. 5267-0000-1037), kurio įsigijimo savikaina 150,02 Eur, likutinė vertė 0 Eur (2019-09-06 susitarimas su Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija Nr. PN19-22 / S-708).

Nekilnojamųjų kultūros vertybių (34 objektų) tikroji vertė nustatyta remiantis draudžiamąja verte. Nekilnojamųjų kultūros vertybių balansinė vertė (draudžiamoji vertė) per 2019 metus padidėjo 890,00 tūkst. Eur, pastatą – Policijos komisariatą (Putvinskio g. 14, Kaunas) (unikalus Nr. 1993-0051-5013) įregistravus į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą.

2019 m. atlikta nekilnojamųjų kultūros vertybių tvarkybos darbų už 82,81 tūkst. Eur.

2. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. PN13/09/16/01 / S-407 Lietuvos sveikatos mokslų universitetui yra perdavusi Lietuvos mokslo ir studijų integruotos informacinės erdvės plėtros programos turta, naudojamą Lietuvos akademinį bibliotekų tinklo (LABT) veiklai užtikrinti. Turto likutinė vertė 2019 m. gruodžio 31 d. – 0 tūkst. Eur (likutinė vertė 2018-12-31 – 0 tūkst. Eur).

3. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. PN13/09/16/01 / S-407 Lietuvos sveikatos mokslų universitetui yra perdavusi kilnojamąsias kultūros vertybes, kurių likutinė vertė per 2019 metus nepasikeitė ir metų pabaigoje buvo 22,12 tūkst. Eur (likutinė vertė 2018-12-31 – 22,12 tūkst. Eur).

Rektorius



prof. Remigijus Žaliūnas