



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. +370 37 327200, el. p. rektoratas@lsmu.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

2024 METŲ VALSTYBĖS TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITA

1. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija, kodas 188603091, pagal Valstybės turto patikėjimo sutartis Nr. PN13/09/16/01 / S-407, PN16-60 / S-651, PN18-15 / S-351, PN18-38 / S-530 yra perdavusi Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti, naudotis ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą.

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, kodas 188603472, 2023 metais pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. 2023-02-10- 2023-PV-00010 yra perdavęs Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti, naudotis ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą (Seredžiaus g. 4, Kaunas).

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui patikėjimo teise viso perduotų pastatų bendras plotas 2024-12-31 dienai – 167 379,56 kv. m., iš jų Lietuvos sveikatos mokslų universitetas pagal nuomos sutartis yra perdavęs 0,67 proc. bendro valdomo ploto (1120,98 kv. m.), pagal panaudos sutartis yra perdavęs 3,99 proc. bendro valdomo ploto (6683 kv. m.).

Patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto likutinė vertė 2024 m. gruodžio 31 d. 67308,16 tūkst. Eur, iš jų pagal turto grupes:

Turto grupė	Likutinė vertė 2023-12-31	Turto vertės pasikeitimas per 2024 m.		Likutinė vertė 2024-12-31
		Padidėjimas (+)	Sumažėjimas (-)	
Pastatai (gyvenamieji ir negyvenamieji)	43675,45	11997,69	1386,24	54286,90
Infrastruktūros ir kiti statiniai	1872,81	24,05	153,00	1743,86
Nekilnojamosios kultūros vertybės	19128,70			19128,70
Esminio pagerinimo darbai	2631,20	2116,69	9,55	4738,34
Iš viso nekilnojamojo turto:	67308,16	14138,43	1548,79	79897,80

2024 metais atlikta pastatų ir statinių esminio pagerinimo darbų už 9,55 tūkst. Eur, iš jų Kitų inžinerinių statinių – kiti statiniai (Sukilėlių pr. 51, Kaunas) esminio pagerinimo darbai - 4,84 tūkst. Eur, Pastato – Bendrabutis (J. Lukšo-Daumanto, Kaunas) esminio pagerinimo darbai – 4,71 tūkst. Eur.

2024 metais iš nebaigtos statybos ir kiti ilgalaikio turto užpajamuota: Pastatas - LSMU Slaugos fakultetas (Kaunas unikalus Nr.4400-5026-2820) 11863,41 tūkst. Eur. Pastatas - Mokslo pastatas (Seredžiaus g. 4, Kaunas unikalus Nr.1993-2038-0026) 136,26 tūkst. Eur. ir kt.

Nekilnojamųjų kultūros vertybių (34 objektų) tikroji vertė nustatyta, remiantis nepriklausomo turto vertintojo. Nekilnojamųjų kultūros vertybių balansinė vertė 19128,70 tūkst. Eur .

2024 m. atlikta nekilnojamųjų kultūros vertybių tvarkybos darbų už 16,18 tūkst. Eur, iš jų Pastato - Medicinos universitetas A. Mickevičiaus g. 9, Kaunas 3,86 tūkst. Eur, Pastatas - Medicinos universitetas A. Mickevičiaus g. 7, Kaunas, 2,09 tūkst. Eur, Pastatas - Administracinis, R. Žebenkos g. 12, 0,26 tūkst. Eur. Pastatas - Kultūros įstaiga Rotušės a. 28, Kaunas 0,41 tūkst. Eur, Pastatas - Biblioteka R. Žebenkos g. 12, 7,14 tūkst. Eur, Pastatas - Biblioteka R. Žebenkos g. 12, 2,42 tūkst. Eur.

2. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. PN13/09/16/01 / S-407 Lietuvos sveikatos mokslų universitetui yra perdavusi Lietuvos mokslo ir studijų integruotos informacinės erdvės plėtros programos turta, naudojamą Lietuvos akademinių bibliotekų tinklo (LABT) veiklai užtikrinti. Turto likutinė vertė 2024 m. gruodžio 31 d. – 0 tūkst. Eur (likutinė vertė 2023-12-31– 0 tūkst. Eur).

3. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. PN13/09/16/01 / S-407 Lietuvos sveikatos mokslų universitetui yra perdavusi kilnojamąsias kultūros vertybes, kurių likutinė vertė per 2024 metus nepasikeitė ir metų pabaigoje buvo 22,12 tūkst. Eur (likutinė vertė 2023-12-31 – 22,12 tūkst. Eur).

Rektorius

prof. Rimantas Benetis