



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327201, el. p. www.lsmu.lt, rektoratas@lsmu.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

2025 METŲ VALSTYBĖS TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITA

1. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija, kodas 188603091, pagal Valstybės turto patikėjimo sutartis Nr. PN13/09/16/01 / S-407, PN16-60 / S-651, PN18-15 / S-351, PN18-38 / S-530 yra perdavusi Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti, naudotis ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausanti nekilnojamąjį turta.

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, kodas 188603472, 2023 metais pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. 2023-02-10- 2023-PV-00010 yra perdavęs Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti, naudotis ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausanti nekilnojamąjį turta (Seredžiaus g.4, Kaunas).

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui patikėjimo teise viso perduotų pastatų bendras plotas 2025-12-31 dienai – 159201,4 kv. m., iš jų Lietuvos sveikatos mokslų universitetas pagal nuomos sutartis yra perdavęs 0,26 proc. bendro valdomo ploto (413,78 kv. m.), pagal panaudos sutartis yra perdavęs 4,20 proc. bendro valdomo ploto (6683 kv. m.).

Patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto likutinė vertė 2025 m. gruodžio 31 d. 80145,39 tūkst. Eur, iš jų pagal turto grupes:

Turto grupė	Likutinė vertė 2024-12-31	Turto vertės pasikeitimas per 2025 m.		Likutinė vertė 2025-12-31
		Padidėjimas (+)	Sumažėjimas (-)	
Pastatai (gyvenamieji ir negyvenamieji)	54286,90	581,48	1335,42	53532,96
Infrastruktūros ir kiti statiniai	1743,86		138,13	1605,73
Nekilnojamosios kultūros vertybės	19128,70			19128,70
Esminio pagerinimo darbai	4738,34	2557,07	1417,41	5878,00
Iš viso nekilnojamojo turto:	79897,80	3138,55	2890,96	80145,39

2025 metais atlikta pastatų ir statinių esminio pagerinimo darbų už 2557,07 tūkst. Eur, iš jų LSMU VA Tilžės g.18, Kaune susisiektimo, inžinierinių komunikacijų rekonstrukcija esminio pagerinimo darbai- 1501,92 tūkst.Eur, Pastato-Bendrabutis (Nr.3) V.Kudirkos g.19, esminio

pagerinimo darbai – 497,19 tūkst.Eur. Pastato - Viešbutis R.Žebenkos g.8, Baisogala, esminio pagerinimo darbai 411,67 tūkst.Eur.

2025 metais iš nebaigtos statybos ir kt.ilglaikio turto užpajamuota: Pastatas-Darželis-mokykla, (Žeimenos g.106, Kaunas,un.Nr. 1997-3009-9013) 550,06 tūkst.Eur. Pastatas-Nepilnameči tardymo izoliatorius (Patalpos P-1 iki P-11, A.Mickevičiaus g.11, Kaunas, un.Nr.1901-9001-8015) 31,42 tūkst. Eur. ir kt.

Nekilnojamųjų kultūros vertybių (34 objektų) tikroji vertė nustatyta, remiantis nepriklausomo turto vertintojo. Nekilnojamųjų kultūros vertybių balansinė vertė 19128,70 tūkst. Eur .

2025 m. atlikta nekilnojamųjų kultūros vertybių tvarkybos darbų už 38,54 tūkst. Eur, iš jų Pastatas-Kultūros įstaiga Rotušės a. 28, Kaunas 38,54 tūkst.Eur,

2. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. PN13/09/16/01 / S-407 Lietuvos sveikatos mokslų universitetui yra perdavusi Lietuvos mokslo ir studijų integruotos informacinės erdvės plėtros programos turta, naudojamą Lietuvos akademinę bibliotekų tinklo (LABT) veiklai užtikrinti. Turto likutinė vertė 2025 m. gruodžio 31 d. – 0 tūkst. Eur (likutinė vertė 2024-12-31– 0 tūkst. Eur).

3. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija pagal Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. PN13/09/16/01 / S-407 Lietuvos sveikatos mokslų universitetui yra perdavusi kilnojamąsias kultūros vertybes, kurių likutinė vertė per 2025 metus nepasikeitė ir metų pabaigoje buvo 22,12 tūkst. Eur (likutinė vertė 2024-12-31 – 22,12 tūkst. Eur).

Rektorius



prof. Rimantas Benetis