

**Dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto
bendrabučių infrastruktūros ir apgyvendinimo paslaugų plėtros
galimybių įvertinimo**

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – LSMU) yra didžiausia biomedicinos studijų ir mokslo srities universitetinė aukštoji mokykla Lietuvoje.

2024 m. LSMU studentų skaičius siekė daugiau nei 7990 asm.

Kauno mieste LSMU disponuoja 9 bendrabučiais, kurių bendras gyvenamųjų vietų skaičius siekia 1880 vnt.

Šiuo metu LSMU svarsto bendrabučių infrastruktūros ir apgyvendinimo paslaugų plėtros galimybes, siekiant apgyvendinti didesnę studentų skaičių kokybiškose ir šiuolaikinius reikalavimus atitinkančiose sąlygose.

Bendrabutis gali būti: (b) įsigyjamas jau pastatytas pastatas (patalpos) ar (c) nuomojamas reikalingas pastatas (patalpos).

Siekdamas įvertinti potencialią rinkos pasiūlą Kauno mieste, Universitetas kreipiasi į Jus dėl galimybės įsigyti ar nuomotis esamą pastatą (patalpas), kuriems keliami šie pagrindiniai reikalavimai:

- Orientacinis pageidaujamas gyvenamųjų vietų (lovų) skaičius – ne mažiau kaip 280 vnt.
- Atstumas nuo A.Mickevičiaus g., Tilžės g., Eivenių g. 2, Kaunas (LSMU ir Kauno klinikų miestelio) – (Centras, Žaliakalnis, Eiguliai ir kiti);
- Būtinai patogus susisiekimas viešuoju transportu Kauno mieste;
- Pastato energetinė klasė – ne žemesnė kaip B. Prioritetas teikiamas aukštesnei energetinei klasei.
- Paskirtis – gyvenamoji ar viešbučių. Patalpos turi atitikti veiklai keliamus teisės aktų reikalavimus;
- Atskiros saviruošos, virtuvės, skalbimo patalpos – būtina;
- Meditacijos/maldos kambarys, sporto erdvė, kitos laisvalaikio bendrabūvio patalpos – pageidautina;
- Parkavimo vietos – ne mažiau 10 vnt. – pageidautina;
- Reguluojamas įvažiavimas – pageidautina;
- Paspirtukų ir/ar dviračių laikymo vietos - būtina;
- Ilgalaikio įsipareigojimo galimybė (nuomos atveju, detalizuoti pasiūlyme pagrindines sąlygas);
- Įrengimas, terminai ir kitos sąlygos – nurodyti, jei taikoma.

Jei turite galimybę pasiūlyti patalpas, atitinkančias aukščiau nurodytus reikalavimus, kviečiame atsiųsti pasiūlymą el. p. rektoratas@lsmu.lt iki 2025 m. rugpjūčio 29 dienos.

Teikiant pasiūlymą iš karto nurodykite patalpų adresą, atitiktį aukščiau nurodytiems reikalavimams ir kitą, Jūsų manymu, aktualią informaciją.

Šis laiškas nesukuria prievolių pirkti ar parduoti daiktus ar paslaugas.

Informacija šiame laiške nėra konfidenciali ar riboto naudojimo.

Laukiame Jūsų pasiūlymų.